



Entesa per Sabadell

Al·legacions d'Entesa per Sabadell a l'Estudi de viabilitat de l'aparcament de la Plaça Doctor Robert-Passeig de la Plaça Major

Isidre Soler Clarena, major d'edat, amb DNI 39016946E, en nom i representació d'**Entesa per Sabadell** en qualitat de secretari general, amb seu social al carrer d'Advocat Cirera, 8 - 1r pis, porta 13, 08201 de Sabadell

EXPOSA,

Que per mitjà del Decret núm. 382/2025 de la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, de data 15 de gener de 2025, es va aprovar sotmetre a informació pública l'*Estudi de viabilitat de l'aparcament de la Plaça Doctor Robert-Passeig de la Plaça Major* mitjançant la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, per un termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva publicació, als efectes que es puguin formular les al·legacions i/o observacions que es considerin oportunes.

Que l'edecte per a la informació pública va ser publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 23.01.2025.

Que presenta les següents Consideracions i Al·legacions a l'*Estudi de viabilitat de l'aparcament de la Plaça Doctor Robert-Passeig de la Plaça Major*.

CONSIDERACIONS PREVIES

Una de les principals problemàtiques que actualment viu la nostra societat, i entre elles la sabadellenca, és la contaminació atmosfèrica que estem patint amb **efectes molt greus per a la salut de les persones**, especialment per a les poblacions vulnerables, com els infants, la gent gran i les persones amb malalties cròniques. Bronquitis crònica, asma, infeccions pulmonars, càncer de pulmó, afectació al desenvolupament pulmonar dels infants, demència, etc. son les principals afectacions i malalties respiratòries provocades per la contaminació atmosfèrica.

Segons l'Organització Mundial de la Salut cada anys moren prematurament més de 7 milions de persones al món a causa de la contaminació atmosfèrica. Segons un informe de l'Institut de Salut Global de Barcelona (ISGlobal) de 2022 cada anys moren més de 3.700 persones a l'Àrea Metropolitana de Barcelona relacionades amb la contaminació.

Sabadell, és una de les ciutats de l'àmbit metropolità amb uns índex de contaminació més elevats i es calcula que moren prematurament unes **300 persones a l'any** per malalties relacionades amb la contaminació atmosfèrica.

El trànsit, basat majoritàriament en vehicles a motor de combustibles fòssils, és el responsable de més del **50% de les emissions contaminants**: Diòxid de carboni (CO₂) Diòxid de nitrogen (NO₂) partícules en suspensió menors de 2,5 micres (PM_{2,5}) entre altres.

A més dels greus problemes de salut pública, aquests contaminants també son els principals causants de **l'escalfament global i del canvi climàtic** amb desastroses conseqüències: sequera, inundacions, pèrdua de biodiversitat, etc.

Davant d'aquesta realitat, la lluita contra la contaminació atmosfèrica i el canvi climàtic és actualment unes de les prioritats de les polítiques públiques que cal afrontar sense dilacions al marge de declaracions de bones intencions i de discursos retòrics que no generen cap canvi, sinó que cal **actuar de manera decidida** amb mesures concretes i coherents per assolir l'objectiu de reduir dràsticament els nivells de contaminació.

Aquesta disminució de les partícules contaminants passa necessàriament per una important disminució del trànsit de vehicles, especialment en les zones urbanes i avançar cap un model de mobilitat sostenible basada en el transport col·lectiu.

La proposta del govern municipal d'implantar un nou aparcament soterrat amb una capacitat de 200 vehicles a la Plaça Doctor Robert-Passeig de la Plaça Major al bell mig de la ciutat, en un entorn pacificat i a l'epicentre de les Zones de Baixes Emissions, afavorint així una major circulació de vehicles i l'augment de la contaminació atmosfèrica, **esdevé una veritable negligència i una irresponsabilitat política i tècnica**.

La qualitat de l'aire, la salut pública i la qualitat de vida no pot està a mercè de determinats interessos polítics. Afavorir la circulació de vehicles en plena crisi ambiental i de salut pública, és una clara manifestació de **negacionisme climàtic**.

AL·LEGACIONS

El document, Estudi de viabilitat de l'aparcament de la Plaça Doctor Robert-Passeig de la Plaça Major, en la seva introducció, pretén justificar la construcció d'aquest nou aparcament dient: *La construcció i explotació d'aquest Aparcament Integrat contribuirà a la millor gestió de la mobilitat de la zona, generant importants sinèrgies entre veïns, treballadors, comerciants i visitants de la zona i, en conjunt, per l'interès general. Així, els principals objectius de l'Aparcament Integrat seran els següents:*

*Optimitzar l'oferta de places d'aparcament públiques en el subsol del centre històric de Sabadell, que permeti garantir una oferta de places suficient per a cobrir les necessitats **d'accés en vehicle motoritzat del centre** en un context d'eliminació progressiva de les places d'aparcament en superfície.*

Una proposta regressiva

La majoria de països europeus amb una visió de progrés i de futur destinen molts esforços i recursos per a transformar les ciutats cap a models urbans més sostenibles, a base de reduir el trànsit de vehicles, augmentar les zones pacificades, incrementar la superfície verda, promoure el transport col·lectiu, l'ús de la bicicleta i l'anar a peu, amb l'objectiu d'afavorir la salut pública, el benestar, el clima i el medi ambient.

La implantació d'un nou aparcament a Plaça Doctor Robert-Passeig de la Plaça Major és una proposta **totalment regressiva**, que va en contra de les directrius i legislació per avançar cap a ciutats més saludables a base de reduir el transit de vehicles.

Per no plantejar, el document no es planteja en cap moment quines serien les conseqüències que ocasionaria al centre de la ciutat un increment de l'agitació de vehicles motoritzats degut a l'augment de l'oferta d'aparcament de rotació.

Una proposta en contra de les ZBE

Recentment, ha entrat en vigor l'OM de les Zones de Baixes Emissions, ZBE, que té com a finalitat **reduir la contaminació ambiental deguda a la mobilitat, preservar i millorar la qualitat de l'aire i la salut pública, acostar els nivells de contaminació de la ciutat als recomanats per l'Organització Mundial de la Salut (OMS), acomplir els valors límit de qualitat de l'aire legalment establerts, mitigar els impactes del canvi climàtic i vetllar per un millor medi ambient sonor.**

Si bé la pròpia OM ja és considerada poc ambiciosa, el fet de proposar la construcció d'un **nou aparcament al mig de les ZBE**, amb el corresponent increment del transit de vehicles, és un veritable despropòsit ja que posa de manifest la nul·la voluntat de reduir de manera efectiva del trànsit rodat en el seu àmbit i disminuir els nivells de contaminació.

Vulneració de la legislació a favor d'una mobilitat sostenible

Promoure un aparcament de vehicles al centre de la ciutat vulnera totes les directrius i normatives a favor de la mobilitat sostenible:

- Estratègia de mobilitat sostenible i intel·ligent (Comunicació de la Comissió Europea al Parlament Europeu) de 3 de juny de 2021.
- Directiva 2024/2881 del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de octubre de 2024 sobre la qualitat de l'aire ambient y a una atmosfera més neta a Europa.
- Llei 7/2021, de 20 de maig, de canvi climàtic i transició energètica de l'Estat espanyol
- Estratègia Espanyola de Mobilitat segura, sostenible i connectada 2030 de desembre 2021.
- Document d'avanç de l'Estratègia Catalana d'Adaptació al Canvi Climàtic 2021-2030, de la Generalitat de Catalunya.
- Pla marc de mitigació del canvi climàtic, de la Generalitat de Catalunya.
- Decret 132/2024, de 30 de juliol, Pla de qualitat de l'aire horitzó 2027 a Catalunya.

- Llei 9/2003, de 13 de juny, de mobilitat a Catalunya.
- Pla Declaració d'emergència climàtica i Agenda 2030 de Sabadell aprovada pel Ple municipal del 4 de febrer de 2020.

Manca de cobertura legal municipal

La construcció d'un aparcament de vehicles al centre de la ciutat no està contemplat a cap planejament municipal sobre l'aparcament:

El **Pla Director d'aparcament de Sabadell**, d'abril de 2003, és el planejament vigent i no contempla la construcció d'un nou aparcament al centre de la ciutat al Plaça Doctor Robert-Passeig de la Plaça Major.

El PMUS, aprovat provisionalment, en la seva fitxa d'actuacions AP56 preveu redactar un nou Pla d'aparcaments amb una prioritat Baixa i sense previsió de data per iniciar la seva tramitació.

El PMUS, pendent d'aprovació definitiva, en la seva fitxa d'actuacions AP58 - *Ordenar la mobilitat de circulació i aparcament de la zona centre* descriu que els seus objectius son:

- Traslladar l'oferta d'aparcament a aparcaments fora de calçada.
- **Reduir el trànsit d'agitació** que cerca aparcament.
- Guanyar espai per a la **mobilitat sostenible**.

Un aparcament innecessari

El document *Estudi de viabilitat de l'aparcament de la Plaça Doctor Robert-Passeig de la Plaça Major*, vol justificar la construcció d'aquest nou aparcament amb l'objectiu d'*Optimitzar l'oferta de places d'aparcament públiques en el subsol del centre històric de Sabadell, que permeti garantir una oferta de places suficient per a **cobrir les necessitats d'accés en vehicle motoritzat del centre** en un context d'eliminació progressiva de les places d'aparcament en superfície.*

Aquesta "necessitat" de garantir una oferta suficient de places d'aparcament al centre de la ciutat **és totalment falsa** i no es basa en cap dada objectiva sobre la insuficiència d'aparcament al centre, ja que no acompanya de cap informe que justifiqui la necessitat de noves places.

Les ocupacions dels aparcaments del centre de la ciutat en dies laborables mostren una **ocupació mitjana del 60%**.

	Dr. Robert	Mercat Central	FITISA	DUMO	JOISA	Imperial
Nº Places	312	416	239	89	57	311
9 a 10 h	21,82%	31,63%	58,04%	78,95%	18,52%	4,20%
11 a 12 h	48,21%	61,31%	82,52%	97,37%	59,26%	20,98%
13 a 14 h	43,00%	44,28%	48,25%	98,68%	38,89%	16,08%
16 a 17 h	29,97%	26,52%	56,64%	69,74%	33,33%	18,88%
18 a 19 h	43,65%	45,26%	18,45%	82,89%	55,56%	39,16%
20 a 21 h	18,24%	12,41%	23,28%	85,53%	33,33%	23,78%

D'altra banda a la zona del carrer de les Tres Creus existeix una bossa de **660 aparcaments soterrats de titularitat municipal** buits. Unes places d'aparcament situades en un indret estratègic, a tres minuts a peu del nucli del Centre, i que la seva obertura al públic evitarien l'accés i l'agitació de vehicles a la zona pacificada.

El % ocupació dels aparcaments existents i l'existència d'aquests 660 aparcaments buits mostren que és **del tot innecessari promoure més oferta de places** d'aparcament al mig del centre de la ciutat, en una zona de vianants i al centre de l'àmbit de la ZBE.

Un aparcament sense cobertura legal

L'estructura en forma de caixa de formigó sota del Passeig de la Plaça Major es va construir en el seu moment per ubicar-hi l'estació dels FGC de Sabadell Plaça Major en el marc del projecte del **Perllongament de la línia dels FGC a Sabadell, clau EI-TF-02676.A.** sense que aquest projecte contemples la construcció d'un aparcament de vehicles damunt de l'estació.

L'Estudi Informatiu d'aquest projecte va estar sotmès a exposició pública i després de resoldre les al·legacions al mateix va ser aprovat definitivament el 25 de maig de 2007, pel llavors Director general de Transports Terrestre, Sr. Manel Villalante i Llauredó, **sense incloure en el projecte definitiu la construcció d'un aparcament damunt la caixa** de l'estació dels FGC de Sabadell Plaça Major.

En conseqüència la hipotètica construcció d'un aparcament de vehicles al Passeig de la Plaça Major damunt l'estació dels FGC, **no té cobertura legal** com aparcament al **no haver estat sotmès a cap tramitació** ni en l'Estudi informatiu, ni en l'Estudi d'impacte ambiental, ni ha estat sotmès a consulta pública vulnerant la legislació urbanística.

Aquesta manca de cobertura legal de l'aparcament es va veure confirmada per silenci administratiu a les següents peticions adreçades el novembre de 2021 a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, sense haver rebut cap resposta:

- *Quin estudi informatiu va ser tramitat per a la construcció d'un aparcament soterrat damunt l'estació dels FGC de la Plaça Major*
- *En quin termini va estar a exposició pública estudi informatiu i en quina data va ser aprovat definitivament que li doni cobertura legal.*
- *Còpia de l'edicte o dels edictes anunciant el període d'exposició pública d'aquest aparcament soterrat.*
- *Còpia de l'estudi ambiental que garanteixi les condicions establertes per l'ordenament jurídic referides a la salut pública, l'emissió de gasos i fums i la generació de sorolls i vibracions.*

La manca de tramitació l'Estudi informatiu i de l'Estudi d'impacte ambiental a més de la manca de **consulta pública** prèvia per la construcció d'un aparcament soterrat és motiu d'anul·lació del projecte. Així ho determina la sentència del 28 d'octubre de 2021 (rec. 288/2028) del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, TSJC, que declara nul·la la tramitació d'un instrument de planejament urbanístic **per manca de consulta prèvia**

prevista per l'article 133 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques ("LPAC 2015").

Segons el TSJC, no únicament ha d'estar sotmès a la legislació urbanística el tràmit d'informació pública posterior a l'aprovació inicial, sinó que també s'ha de complir la tramitació de "consulta pública".

Qualsevol intent de construir un aparcament soterrat al Passeig de la Plaça Major al marge de la seva cobertura legal urbanística pot ser objecte de **contenciós administratiu**.

A mode de conclusió

La construcció d'un aparcament soterrat a la dècada dels anys 80 del segle passat en el nucli del Centre va ser una de les errades més grans que ha sofert la ciutat. Per haver destruït el llegat de les muralles de Sabadell i per haver afavorit la circulació, o l'agitació, de vehicles en un espai pacificat, amb les interferències que s'originen a les persones, la seva seguretat viària i l'increment de la contaminació atmosfèrica i acústica.

Avui en dia insistir en aquest model caduc d'incrementar l'oferta d'aparcaments soterrats en els centres urbans, en un moment en que les ciutats responsables i amb una visió de futur sostenible, els estant eliminant i en una greu situació d'afectació per a la salut pública i d'agreujament del canvi climàtic, esdevé un veritable despropòsit.

Al·legació a l'Estudi de viabilitat de l'aparcament de la Plaça Doctor Robert-Passeig de la Plaça Major

En base tot l'exposat:

Proposem que no s'aprovi el document posat a exposició pública *Estudi de viabilitat de l'aparcament de la Plaça Doctor Robert-Passeig de la Plaça Major* i que es desestimi definitivament la possibilitat de construir un nou aparcament de vehicles a la Plaça Major.

Per tot l'exposat **SOL·LICITO** que es tingui per presentada aquesta al·legació a l'Estudi de viabilitat de l'aparcament de la Plaça Doctor Robert-Passeig de la Plaça Major, que sigui tinguda en consideració i ens sigui notificada la seva resolució.



Isidre Soler Clarena
Entesa per Sabadell



Sabadell, 23 de febrer de 2025